

# АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ НАУКИ XXI ВЕКА

Сборник научных статей молодых ученых

Выпуск 6

2017

## РЕДКОЛЛЕГИЯ

### Главный редактор

**СУША Николай Васильевич**,  
доктор экономических наук, профессор,  
ректор Минского инновационного университета

### Заместитель главного редактора

**ГЕДРАНОВИЧ Валентина Васильевна**,  
кандидат педагогических наук, доцент,  
проректор по научной работе  
Минского инновационного университета

### Ответственный секретарь

**ШУЛЬДОВА Светлана Георгиевна**,  
кандидат технических наук, доцент,  
доцент кафедры информационных технологий  
Минского инновационного университета

### Члены редакционной коллегии:

**ВИШНЯКОВ Владимир Анатольевич**,  
доктор технических наук, профессор,  
профессор кафедры информационных технологий  
Минского инновационного университета;

**ГЕДРАНОВИЧ Александр Брониславович**,  
кандидат экономических наук, доцент,  
главный научный сотрудник компании poder.IO;

**ГОЛОВACHEВ Александр Степанович**,  
доктор экономических наук, профессор,  
профессор кафедры экономики и управления производством  
Минского инновационного университета;

**ДОВНАР Таисия Ивановна**,  
доктор юридических наук, профессор,  
профессор кафедры теории и истории государства и права  
Белорусского государственного университета;

**ИВАНОВСКИЙ Александр Владимирович**,  
доктор технических наук, профессор,  
профессор-консультант Академии управления  
при Президенте Республики Беларусь;

**КОВАЛЕВ Михаил Михайлович**,  
доктор физико-математических наук, профессор,  
заслуженный деятель науки Республики Беларусь,  
декан экономического факультета  
Белорусского государственного университета;

**МАТУЗЯНИК Наталья Петровна**,  
кандидат юридических наук, доцент,  
заведующая кафедрой правовых дисциплин  
Минского инновационного университета;

**МИЧУЛИС Эдмунд Францевич**,  
кандидат юридических наук, профессор,  
профессор кафедры правовых дисциплин  
Минского инновационного университета;

**САМАЛЬ Сергей Александрович**,  
доктор экономических наук, профессор,  
профессор кафедры общей математики и информатики  
Белорусского государственного университета;

**СЕРЕБРЕННИКОВ Владимир Павлович**,  
доктор юридических наук, доцент,  
профессор кафедры правовых дисциплин  
Минского инновационного университета;

**ТИКОВЕНКО Анатолий Герасимович**,  
доктор юридических наук, профессор,  
судья Конституционного Суда Республики Беларусь;

**ТИХОНЕНКО Олег Михайлович**,  
доктор технических наук, профессор,  
профессор кафедры информационных технологий  
Минского инновационного университета;

**ТОНКОВИЧ Ирина Николаевна**,  
кандидат химических наук, доцент,  
заведующая кафедрой информационных технологий  
Минского инновационного университета;

**ШИНКЕВИЧ Наталья Виловна**,  
кандидат технических наук, доцент,  
заведующая кафедрой экономики и управления производством  
Минского инновационного университета.

Сборник входит в перечень научных изданий Республики Беларусь для опубликования результатов диссертационных исследований.  
Учрежден в 2012 году. Выходит один раз в год.

Учредитель и издатель: Учреждение образования «Минский инновационный университет»

Адрес редакции: 220102, Беларусь, г. Минск, ул. Лазо, 12, <http://journals.miu.by/science-xxi.html>, e-mail: [science21@miu.by](mailto:science21@miu.by),  
тел.: (017) 291-25-86.

Статьи рецензируются. Редакция сохраняет за собой право редактирования и сокращения статей без согласования с автором, может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя взглядов автора. Авторы ответственны за достоверность информации, точность фактов, цитат, других сведений, за нарушение авторских прав любых юридических и физических лиц, а также за использование данных, не подлежащих публикации в открытой печати.

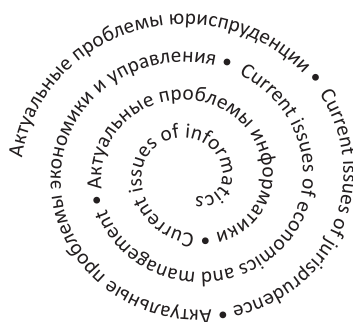
© Все права защищены. При использовании материалов, опубликованных в сборнике «Актуальные проблемы науки XXI века», ссылка на издание обязательна.

# CURRENT ISSUES OF SCIENCE IN THE 21ST CENTURY

COLLECTED ARTICLES OF YOUNG SCIENTISTS

Volume 6

2017



The collection of articles was founded in 2012. Periodicity: once a year.  
The founder and the publisher: Educational institution «Minsk Innovation University».  
Editorial office address: 220102, Republic of Belarus, Minsk, 12 Lazo Street,  
<http://journals.miu.by/science-xxi.html>, e-mail: [science21@miu.by](mailto:science21@miu.by),  
phone number: (017) 291-25-86.

Articles are reviewed. The editor reserves the right to edit and shorten articles without author's permission. The publisher can issue articles in the manner of discussion, without sharing author's views. Authors are responsible for: credibility of the information, accuracy of the facts, quotations and other information, copyright infringement of any legal and physical persons as well as the use of data not subject to publication in the open press.

All rights reserved. When using materials published in the collection of articles "Current issues of science in the 21st century", a reference to the publication is obligatory.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Актуальные проблемы информатики

<i>Курбацкий А.Н., Довнар С.Е.</i> Практика создания распределенных систем.....	5
<i>Вшипяков В.А., Ковалёв А.П.</i> Система дистанционного обучения с использованием облачных технологий.....	10
<i>Белоусов С.А., Шульдова С.Г.</i> Распознавание образов на основе принципов машинного обучения.....	18

### Актуальные проблемы экономики и управления

<i>Варвашеня А.А.</i> Метод рейтинговой оценки и возможность его использования при анализе торговой сети районов города.....	24
<i>Скудалова А.В.</i> Цифровая экономика как инструмент развития социально ориентированных предприятий на российских территориях .....	33
<i>Новикова В.И.</i> Показатели оценки функционирования домостроительных комбинатов на базе холдингов.....	37
<i>Еременко М.М.</i> Преимущества и недостатки инструментов государственной политики за рубежом в области повышения доступности жилья для населения.....	43
<i>Повод И.Н.</i> Механизм изъятия монопольной ренты и возможность её использования в процессе формирования бюджета ЕАЭС .....	49
<i>Казакевич Е.М., Кочетов Н.В.</i> Методология повышения эффективности квалифицированных специалистов на примере жилищно-коммунального хозяйства.....	54
<i>Гедранович П.А.</i> Организация клирингового центра биржевого товарного рынка (на примере ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа») .....	59

### Актуальные проблемы юриспруденции

<i>Абибулаева Т.Г.</i> Поручительство в наследственном правопреемстве: отдельные аспекты украинского законодательства .....	64
<i>Бондаренко А.С.</i> Понятие и виды правового режима имущества супругов .....	69
<i>Макарова М.Ю.</i> О необходимости коллизионного регулирования правоотношений супругов в белорусском семейном законодательстве .....	74
<i>Матузяник Н.П., Красовская-Фальковская Н.С.</i> Некоторые проблемы правового регулирования договора дарения.....	79

## CONTENTS

### Current issues of informatics

<i>Kourbatski A., Dovnar S.</i> Practice of distributed systems creation .....	5
<i>Vishniakou U.A., Kovalev A.P.</i> Electronic leaning system with cloud computing use .....	10
<i>Belavusau A., Shuldava S.</i> Pattern recognition based on principles machine learning .....	18

### Current issues of economics and management

<i>Varvashenia A.</i> Method of rating assessment and possibility of its use in analysis of retail chain stores of city's districts .....	24
<i>Skudalova O.</i> Digital economy as instrument of development of socially oriented enterprises in Russian territories .....	33
<i>Novikova V.</i> Criteria and indicators of efficiency of functioning house-building complexes on the basis of holdings.....	37
<i>Yaromenka M.</i> Pros and cons of overseas state policy tools for increasing housing afford ability for population.....	43
<i>Povod I.</i> Mechanism of monopoly rent's withdrawal and possibility of its use in process of forming budget of EAEU .....	49
<i>Kazakevich Y., Kochatau M.</i> Methodology of increasing efficiency of qualified specialists on example of housing and communal services .....	54
<i>Hedranovich P.</i> Organization of clearing center of exchange commodity market (on example of JSC «Belarusian universal commodity exchange») .....	59

### Current issues of jurisprudence

<i>Abibulaieva T.</i> Guaranty agreement in hereditary process: some aspects of Ukrainian legislation .....	64
<i>Bandarenka H.</i> Concept and types of legal regime of marriage property .....	69
<i>Makarova M.</i> Necessity of collision regulation in sphere of relationships between spouses in Belarusian family law .....	74
<i>Matuzianik N., Krasovskaya-Falkovskya N.</i> Some problems of legal regulation of donation agreement.....	79

Научное издание

## **АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ НАУКИ XXI ВЕКА**

**Сборник научных статей молодых ученых**

**Выпуск 6**

**2017**

ISSN 2304-1307

Над выпуском работали:

Литературный редактор Л.А. Шмуратко  
Технический редактор О.М. Виноградская  
Дизайн обложки О.Б. Гедранович

Подписано в печать 14.12.2017. Формат 60x84 1/8.  
Бумага офсетная. Гарнитура «Астра». Печать цифровая.  
Усл. печ. л. 9,7. Уч.-изд. л. 13,9. Тираж 100. Заказ 12.

Учреждение образования «Минский инновационный университет».  
Свидетельство о государственной регистрации издателя, изготовителя и распространителя печатных  
изданий № 1/85 от 27 августа 2015 г.  
Ул. Лазо, д. 12, 220102, Минск.

Отпечатано с оригинал-макета заказчика на копировальном оборудовании ООО «Рекленд»  
Республика Беларусь, пер. Домашевский, 9, оф. 103.  
Тел. / факс +375 (17) 395 41 05.